

PDF Eraser Free
Republic of Bulgaria, District of Varna
9101 Byala Municipality
29 Andrei Premyanov Str.
Fax: +359 5143 / 23-79
Mayor 24-02



Република БЪЛГАРИЯ, област Варна
9101 Община Бяла
ул. "Андрей Премьянов" 29
Факс: +359 5143 / 23 79
Кмет 24-02

ДО
Г-Н АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

ОБЩИНА БЯЛА	
ОБЛАСТ ВАРНА	
Изм. №	106400-211
Дата:	17.12.2025 г.
ОБС гр. Бяла	
ОБЛАСТ ВАРНА	
Изм. №	182
Дата:	17.12.2025 г.

ОТНОСНО: Информация за напредъка на дейността на Бяла Тех Актив ЕООД
за периода април – ноември 2025 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С цел осигуряване на информираност и прозрачност за общинските съветници в Общински съвет Бяла, представяме данни относно осъществените дейности от страна на БТА ЕООД за 8 месеца - от момента на създаването му и избора на управител (м. април) до последно приключилия финансов месец ноември 2025 г.

Приложение: Съгласно текста.

ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА



До
инж. Пеньо Ненов
кмет на Община Бяла

Относно: Информация за напредъка на дейността на Бяла Тех Актив ЕООД за периода
април – ноември 2025 г.

Уважаеми г-н Ненов,

С цел осигуряване на информираност и прозрачност за общинските съветници в Общински съвет Бяла, представяме данни относно осъществените дейности от страна на БТА ЕООД за 8 месеца - от момента на създаването му и избора на управител (м. април) до последно приключилия финансов месец ноември 2025 г.

Дейностите са групирани съгласно предмета на дружеството по учредителен акт.

Изпълнени дейности:

1. Услуги по управление на активи – общинска собственост

Една от основните задачи на дружеството, във връзка с новата автогара, е разработването на активна транспортна схема. В община Бяла няма целогодишен транспорт – нито вътрешен за града, нито междуградски. От м. април до момента реализирахме следните дейности:

1.1. Проучване на съществуващата транспортна схема, утвърдена от областния управител за област Варна. Идентифицирани превозвачи и конкретни маршрути, които следва да минават през автогара Бяла.

1.2. Разработен анализ за финансовите възможности по управление на транспортната схема – инвестиционни разходи, преки и косвени разходи, определяне на прогнозна себестойност на услугите

1.3. Разработен вариант за вътрешен и междуградски транспорт – това е схема, която предстои да представим подробно на общинския съвет. Вътрешната схема ще предостави целогодишна възможност за жители и гости за придвижване в рамките на града, а междуградската ще осигури транспорт от-до всички населени места в община Бяла, както и маршрут до Обзор. В бъдеще общинската транспортна схема може да бъде надградена в зависимост от потребностите, както и финансовите показатели, които предстои да бъдат документирани.

1.4. Направено бизнес посещение в Китай за проучване и договаряне на възможно най-оптималните цени за закупуване на 3 броя електрически автобуси. По първоначални разговори получихме изключително конкурентна оферта, вкл. за адаптиран/поръчков минибус, съобразен с терена в Бяла. Ориентировъчната цена на минибуса е около 15 хиляди евро, като допълнително разходите за транспорт са около 30% от тази стойност.

1.5. Прочуване на възможностите за дигитално управление на приходите от билети/абонаментни карти за общинския вътрешен и междуградски транспорт – системи за таксуване на ползвателите

1.6. В летния сезон за месеци юли – октомври 2025 пилотно бяха предоставени за ползване на гости и жители на Бяла общо 22 бр. електрически велосипеди. За този кратък период има над 4700 карания на велосипедите, като това беше отчетено от дружеството

и общината като добър сигнал да се включи подобна инвестиция като част от зеления транспорт в Бяла.

Като наем на колелата и софтуер услугата не е рентабилна.

1.7. Поради заключението в т. 1.6, като част от транспортната свързаност на Бяла, сме договорили и изключително изгодни ценови условия за закупуване на електрически колелета.

1.8. Поради заключението в т. 1.6 сме направили проучване за разработване на собствен софтуер за управление на ел. колелета. Двете дейности по 1.7 и 1.8 биха позволили икономически изгодни условия за продължаване на услуга в следващи летни сезони.

2. Услуги във връзка с подготовка, управление, изпълнение на проекти с общинско значение, независимо от източника на финансиране

2.1. Реализиран проект по програма Еразъм за единствения по рода си в Европа – Европейски фестивал на плажните спортове. Предварително определените индикатори са преизпълнени. Проектът е с изключително висока оценка от страна на всички международни партньори и участници.

Това включва:

2.1.1. управление на всички дейности

2.1.2. цялостната логистика за над 200 участници – сам. билети, настаняване, трансфери, координация на екипи и отбори, съдии, водещи

2.1.3. подготвяне на програма на фестивала

2.1.4. организиране на работилници за знание и координиране на програма и лектори

2.1.5. организиране и провеждане на срещи с партньорите,

2.1.6. включване на децата на Бяла в програмата и игрите по фестивала

2.1.7. изготвяне на всички отчетни документи и подаването им в срок към програма Еразъм

Независимо, че самият Фестивал приключи, дейностите по проекта продължават до декември 2025 г. и дружеството в момента разработва, т.нар. Ръководство (ноу-хау) за организиране на плажни спортни събития. Това е документ, който ще служи на всички партньорски организации в ЕС, като наръчник и помощен документ как да организират фестивал, като този в Бяла. Ръководството е част от дейностите по устойчивост и надграждане на фестивала в бъдеще.

2.2. Подготвени и спечелени следните проекти и финансиране за община Бяла

2.2.1 проект с номер I BG-RRP-13.009-0167-C01 - Закупуване на електрическо превозно средство свързано със зарядна станция за предоставяне на социални услуги в гр. Бяла, област Варна по Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-13.009 - "Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги" – стойност 113 600,00 лв. с ДДС.

2.2.2 проект с номер BG-RRP-11.022-0056-C01 "Бяла: Съхраняване на местната идентичност и културно наследство чрез културни събития, дигитални платформи и стратегии" по Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-11.022 - Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура за малки общини“ стойност 187 500.00 лв. с ДДС

2.2.3 проект с номер BG14MFPR001-1.004-0007-C01 Модернизация и оборудване на Рибарско пристанище "Чайка", гр. Бяла, област Варна по Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 г., BG14MFPR001-1.004 - Подобряване на инфраструктурата на рибарските пристанища, рибните борси, местата на разтоварване и лодкостоянките, с цел да се улесни разтоварването и съхранението на нежелания улов - 1 094 566.06 без ДДС.

2.2.4 проект с номер BG-RRP-4.028-0084-C01 „Модернизация на улично осветление на територията на Община Бяла, област Варна“ по Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-4.028 - ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ЕФЕКТИВНИ СИСТЕМИ ЗА УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ - ПОКАНА 2 – стойност 517 995.00 лв. с ДДС

2.2.5 проект с номер Вх. рег. №: BG05SFPR001-2.003-0099 „Стъпка напред: подкрепа за даровити ученици“, Програма "Образование" 2021-2027, BG05SFPR001-2.003 - Подкрепа за ученици с таланти с бюджет – 360 000,00 лв. с ДДС, очаква се финансиране

2.2.6 проект с номер Вх. рег. №: BG-RRP-12.014-0112 „Подобряване на здравните услуги, чрез обновяване на материалната база на сграда находяща се на ул. „Йордан Ноев“ № 8, гр. Бяла, област Варна“. Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-12.014 - Изграждане на съвременна материално-техническа база и осигуряване на медицинска апаратура и обзавеждане за амбулатории за извънболнична помощ и консултативни медико-социални звена от инвестиция „Развитие на амбулаторните грижи“ – поликлиника гр. Бяла, в процес на оценяване.

2.2.7 проект с номер Вх. рег. №: BG-RRP-12.014-0056 „Подобряване на здравните услуги, чрез осигуряване на допълнителна извънболнична помощ в с. Господиново, община Бяла, област Варна“. Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-12.014 - Изграждане на съвременна материално-техническа база и осигуряване на медицинска апаратура и обзавеждане за амбулатории за извънболнична помощ и консултативни медико-социални звена от инвестиция „Развитие на амбулаторните грижи“, в процес на оценяване.

2.2.8 проект с номер Вх. рег. №: BG-RRP-12.014-0055 „Подобряване на здравните услуги, чрез осигуряване на допълнителна извънболнична помощ в с. Попович, община Бяла, област Варна“. Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-12.014 - Изграждане на съвременна материално-техническа база и осигуряване на медицинска апаратура и обзавеждане за амбулатории за извънболнична помощ и консултативни медико-социални звена от инвестиция „Развитие на амбулаторните грижи“, в процес на оценяване.

2.2.9 проект с номер Вх. рег. №: BG-RRP-12.014-0053 „Подобряване на здравните услуги, чрез осигуряване на допълнителна извънболнична помощ в с. Дюлино, община Бяла, област Варна“. Национален план за възстановяване и устойчивост, BG-RRP-12.014 - Изграждане на съвременна материално-техническа база и осигуряване на медицинска апаратура и обзавеждане за амбулатории за извънболнична помощ и консултативни медико-социални звена от инвестиция „Развитие на амбулаторните грижи“, в процес на оценяване.

2.2.10 Проектно предложение с наименование „Инвестиция в бъдещето – изграждане на многофункционално спортно игрище в имот находящ се ул. „Йордан Ноев“ № 75, гр. Бяла, област Варна“, по Националната програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025г. към Министерството на младежта и спорта, в процес на оценяване

2.2.11 Проектно предложение с наименование: „Рехабилитация на ул. „Димитър Янев“ 41 от о.т. 6 до о.т. 27“, Държавен фонд „Земеделие“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ и Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони, подписан договор на стойност 983 578.05 лв. без ДДС.

2.2.12 Проектно предложение с наименование: „Изграждане на улици по улична регулация в кв. „Изток“: ул. „Хан Кубрат“ от о.т. 354 до о.т. 417, с L=722,20 м, ул. „Хан Телериг“ от о.т. 483 до о.т. 608 с L=238,60 м., Държавен фонд „Земеделие“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ и Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони, очаква се финансиране.

2.2.13 Проектно предложение с наименование: „Изграждане на улици по улична регулация в кв. „Изток“: ул. „Хан Телериг“ от о.т. 483 до о.т. 608 с L=238,60 м., пред Държавен фонд „Земеделие“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ и Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони, очаква се финансиране.

2.2.14 Проектно предложение с наименование: „Изграждане на мултифункционално спортно игрище в Основно училище "Отец Паисий" гр. Бяла, област Варна" пред Държавен фонд „Земеделие“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ и Европейският земеделски фонд за развитие на селските райони, очаква се финансиране.

3. Управление на инфраструктура/ни обекти

3.1. Проект „Реконструкция и доизграждане на вътрешна водопроводна мрежа на с. Дюлино“, финансиран от Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) и община Бяла – на стойност – 2 613 107.54 лв. без ДДС

3.2 . Проект "Реконструкция, ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в автогара гр. Бяла, община Бяла, Област Варна", на стойност – 1 151 800.00 лв. с ДДС.

3.3. Проект „Аварийен ремонт и възстановителни работи по пътното тяло, пътната настилка и отводнителните съоръжения на общински път VAR 2071 /П-906/ Дюлино – Попович – Граница община (Бяла – Несебър) – Л-9/ на територията на община Бяла“, на стойност 2 746 734,00 лв.

3.4 Проект „Реконструкция на улица в с. Господиново от о.т. 6 през о.т. 24 до о.т. 38“, съгласно сключено споразумение № 02-30-1831/13.12.2024г. с Министерство на регионалното развитие и благоустройство за финансиране на обекта, на стойност 1 056 000,00 лв.

3.5 Проект „Реконструкция на улица „Йордан Ноев“ от о.т.110 до о.т.447“, съгласно сключено споразумение № 02-30-898/04.06.2024г. с Министерство на регионалното развитие и благоустройство за финансиране на обекта, на стойност 1630 000,00 лв. с ДДС

3.1. Управление на платена зона за паркиране при водна пързалка

Въз основа на гореизброеното, в момента разработваме и бизнес програмата на Дружеството, която ще бъде представена на общинския съвет. Програмата отразява тригодишен период 2025 – 2027 и включва всички дейности по учредителния акт на дружеството.

4. Предстоящи дейности за 2026 година (след одобрение на Бизнес програмата):

- Подготовка и управление на всички необходими документи по съгласувателни и лицензионни режими за функционирането на реновираната автогара, дейности по категоризация, договаряне с превозвачи, определяне на такси за вход и престой на автогарата.
- Закупуване на 1 брой електрически автобуси за собствен вътрешен транспорт за жители и гости на град Бяла. Определяне на конкретните маршрути в града, обособяване на спирки – 10 на брой, информационни табла за график и разписание на вътрешен транспорт.
- Разработване на конкретен график и разписание на външен, междуградски транспорт чрез собствени автобуси, прогнозни маршрути Бяла – Долни Чифлик, Бяла – Обзор, Бяла – Слънчев бряг; Бяла - Варна.
- Закупуване на 25 броя е-велосипеди и разработване на собствен софтуер за ползване през летен сезон.
- По-ефективно управление с цел оптимизиране на приходите от отдаване под наем на рекламни площи, както и спортни бази, собственост на община Бяла.
- Въвеждане на по-добри условия за паркиране в града, особено около натоварени в летния сезон зони – централен плаж, плаж Шами, плаж на водна пързалка, пристанище и инвестиции за създаване на модерни условия за жители и гости за ползване на услуги в града – дигитализация на достъп до съоръжения, паркинги.
- Управление на проекти, кандидатстване и управление на проекти за община Бяла и други възложители.

В бизнес програмата са включени горепосочените дейности. Въз основа на утвърдената бизнес програма Дружеството ще отчита изпълнение на всеки три месеца съгласно изискванията на Закона за публичните предприятия и Правилника за прилагането му.

С Уважение,

Ясенка Моллова – Ииджова

Управител на Бяла Тех Актив ЕООД